

Rencontre du 19 juin 2007 : Réforme du PC

Venez nombreux !

Il est important que vous sachiez que la réunion est à l'initiative des architectes !



ASAIF
Association des Syndicats d' Architectes
d'Ile-de-France



MAF > Mutuelle
des architectes
français assurances

Le but de la rencontre est de :

- Obtenir un maximum de réponses à vos questions
- Rencontrer des formateurs de la DDE, qui se sont mis à notre disposition tout au long de l'après-midi
- Échanger avec les authentiques acteurs de la réforme
- Sensibiliser les responsables du cadre bâti au fait que leur partenaire Architecte est au cœur de la réforme, et que de façon permanente, il sait s'adapter aux évolutions qui constituent son quotidien
- Amplifier l'événement en mettant à jour nos connaissances avec les industriels du bâtiment
- Donner à cet événement une dimension conviviale grâce à l'aimable participation du **Club Prescrire**, et à celle des 6 partenaires qui nous soutiennent :



fermacell
xella
Neues Bauen

ISOROY

legrand somfy



Le Syndicat des Architectes du Val-de-Marne a appris, fait exceptionnel à souligner, que la DDE du Val-de-Marne avait spontanément envisagé d'organiser une réunion similaire à l'attention des architectes.

Le président du SAVM a su convaincre la DDE du Val-de-Marne de faire une rencontre commune. Il tient à l'en remercier au nom des architectes.

Il ne tient qu'à vous d'en faire un événement à l'échelle de l'Ile-de-France !

Comprendre et assumer la réforme au quotidien

Rencontre

Mairie de Saint-Maur-des-Fossés - Salle des Fêtes
Place Charles de Gaulle - 94100 Saint-Maur-des-Fossés
RER A - Station Le parc de Saint-Maur

BULLETIN D'INSCRIPTION

Bulletin à renvoyer à :

C.A.U.E. 94 - 5, rue Carnot - 94 600 Choisy-le-Roi - tél. : 01 48 52 55 20 - fax : 01 48 53 55 54
réponse souhaitée avant le 7 juin 2007 - Bulletin reproducible, veuillez en remplir un par personne

Nom : Prénom :

Organisme : Fonction :

Adresse :

Code postal : Ville :

Tél : E-mail :

assistera à la première partie

assistera à la deuxième partie

sera présent pour le buffet dînatoire

1ère partie

- 14h15 **Arrivée des participants**
- 14h30 **Accueil** par Jean-Marc Lachaux, architecte, président du SAVM, à l'initiative de cette rencontre.
Ouverture de la rencontre par Pierre Pelliard, adjoint au directeur de la DDE 94 - Patrick Urbain, directeur du CAUE 94

Les fondamentaux de la réforme

- 15h00 **Présentation générale de la réforme** : calendrier, textes, enjeux et objectifs
Daniel Crosnier, chef de service de l'ingénierie territoriale, DDE 94
- 15h20 **Les procédures d'instruction** des autorisations d'urbanisme
Bruno Masetty et Josiane Roty, DDE 94
- Questions / réponses**
- 16h00 **Les aspects juridiques et les responsabilités** : sécurité des actes, responsabilisation des constructeurs
Sandrine Caselles, DDE 94

Questions / réponses

- 16h30 **Pause**

La réforme apporte-t-elle des éléments tangibles pour une meilleure qualité urbaine et architecturale ?

- 16h45 **Les incidences de la réforme dans l'élaboration des documents d'urbanisme**
Mireille Rius, urbaniste qualifiée, vice-présidente UIF
- 17h10 **Le nouveau permis de construire : simplification et responsabilité à travers l'étude de cas concrets**
Patrick Urbain, directeur du CAUE 94
- 17h35 **La réforme vue par une collectivité**
Intervention d'un directeur de service urbanisme d'une collectivité du Val-de-Marne

Questions / réponses

- 18h10 **Conclusions**
- 18h15 **Pause et visites des espaces partenaires du Club Prescrire**

2ème partie

- 18h30 **Table ronde animée par le SAVM**
Caroline Gardette, directrice adjointe du droit de l'urbanisme, DGUHC
Françoise Favarel, architecte urbaniste qualifiée
Stephane Dambrine, directeur général ou Gilles Autin, directeur de la construction locative, OPAC du Val-de-Marne
Pierre Geneve, secrétaire général, Mutuelle des Architectes Français
Philippe Roux, architecte, président du GEPA, vice-président de l'UNSA
François-Régis Orizet, Directeur départemental de l'équipement (94)

- 20h30 **Club Prescrire,**
Présentation et visites des stands du club,
Échanges spontanés



- 20h45 **Buffet dînatoire**

à
affranchir
au tarif
lettre

CAUE 94

5, rue Carnot

94600 CHOISY-LE-ROI



Nouveau Permis de Construire
Nouvelles Autorisations d'Urbanisme

Plus de 478 000 permis de construire sont délivrés chaque année en France. Mais cet outil a plus de 60 ans et il fait l'objet de critiques multiples : dossiers trop compliqués, délais mal tenus, refus inexplicables.*

L'ordonnance du 8 décembre 2005, relative au permis de construire et aux autorisations d'urbanisme, va modifier profondément le champ d'application et les règles du droit de l'urbanisme. L'essentiel de la **réforme entrera en vigueur le 1er octobre 2007** et engendra des **répercussions** certaines sur **le travail et la responsabilité des architectes**.

Les principales mesures prévues par la réforme ont pour objectif de **clarifier le droit de l'urbanisme**, de **simplifier les procédures** et **d'améliorer la sécurité juridique** et enfin de **favoriser la qualité de l'urbanisme et de l'architecture**.

Cette rencontre vise à favoriser les échanges entre les professionnels et à mettre en évidence les implications de cette réforme dans la pratique professionnelle. Des architectes et des urbanistes seront présents pour donner leur point de vue sur cette réforme, qui modifie plus d'un tiers du Code de l'urbanisme.

** Extrait d'un communiqué de presse du Ministère de l'Équipement, des Transports, de l'Aménagement du territoire, du Tourisme et de la Mer.*

Comprendre et assumer la réforme au quotidien

le mardi 19 juin 2007

à 14h15
dans les salons de l'hôtel de ville de Saint-Maur

Rencontre organisée conjointement par :

La Direction Départementale de l'Équipement du Val-de-Marne,
Le syndicat des architectes du Val-de-Marne,
L'association des Urbanistes d'Ile-de-France et
Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement du Val-de-Marne,

Avec la participation du Club Prescrire



Urbanistes en Ile-de-France

