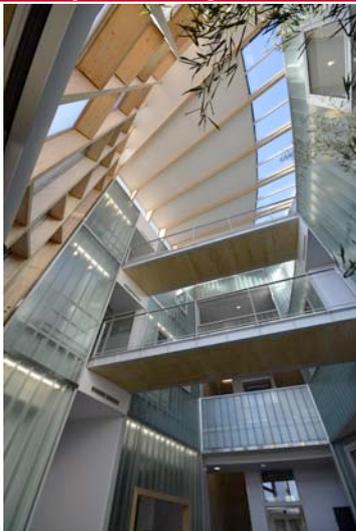


Club Prescrire

L'espace dialogue et rencontre Architectes - Industriels

04 Février 2014



**Richard RIFF, RIFF ARCHITECTURES**  
&  
**Olivier Barry, Directeur Général F.S.M**

*vous invitent*

**Mardi 04 Février 2014 à 18h**

*à la visite du site*

**Le Siège des Foyers de Seine et Marne à Melun (77)**

**Maîtrise d'ouvrage :** F.S.M. (les Foyers de Seine & Marne)  
**Architecte :** Richard RIFF, RIFF ARCHITECTURES

**Partenaires de la rencontre :** F.S.M, important bailleur social local, cherchait à se relocaliser proche du centre ville et de la gare RER, notamment pour favoriser la mobilité de ses collaborateurs. L'opportunité s'est présentée sous la forme d'un bâtiment existant d'aspect massif situé avenue Thiers, qui n'est autre que la RN6 dans sa traversée de l'agglomération.

• **BASF**

• **WEBER**

D'une surface shon globale de 1400 m2 environ, le bâtiment d'origine se caractérise par une profondeur de 21 m avec pour conséquence des surfaces sombres et peu exploitables au cœur du bâtiment.

Les problématiques essentielles ont été :

- 1) D'ouvrir le cœur du bâtiment pour apporter lumière et transparence à ce volume opaque, objectif obtenu par la création d'un vaste atrium central dont les parois intérieures sont traitées en Réglit ( ou Profilit, c'est selon)
- 2) Lui donner une « image » en corrélation avec les valeurs du Maître d'Ouvrage, très axées sur la RSE et le Développement Durable
- 3) Répondre aux problématiques acoustiques de l'avenue Thiers, voie de catégorie 1 avec une exigence mini de 40 dB.
- 4) Trouver des solutions adaptées à l'usage du bâtiment tout en améliorant les performances thermiques.

## Les rencontres du Club Prescrire de l'Unsa

Pour dialoguer avec des interlocuteurs spécialisés et réactifs, industriels du bâtiment, et partager un moment de convivialité.

Pour répondre à vos besoins en matière de connaissance des produits, des contraintes, de la mise en œuvre et des coûts des solutions préconisées.

A cet effet ont été mis place :

- Traitement d'air neuf hygiénique par CTA double-flux avec récupérateur rotatif
- Production de chaleur et rafraichissement assurée par deux PAC réversibles en parallèle.
- Diffusion par poutres froides actives avec une régulation terminale certifiée par unité.

Consommation énergétique de l'existant = 208,79 kWhép/(m<sup>2</sup>.an) - Consommation énergétique du projet = 72,30 kWhép/(m<sup>2</sup>.an) : **Soit une consommation divisée par trois par rapport à l'existant.**

Le projet vise le label de performance thermique BBC Rénovation et la certification NF Bâtiments Tertiaires - Démarche HQE Rénovation.

### *Votre programme...*

**18h00** Accueil à l'entrée du site **18h30** Début de la rencontre en salle. Présentation et Visite du site avec : Richard RIFF, RIFF ARCHITECTURES.

**20h00** Cocktail dinatoire avec les partenaires du Club Prescrire autour des espaces d'exposition.



## BULLETIN RÉPONSE

RSVP par fax au 01 40 26 04 05

ou en ligne : [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com) menu - Menu Calendrier

Inscription préalable requise – Visite limitée à 50 personnes

Votre inscription implique votre participation à l'ensemble de la rencontre, merci

Nom, Prénom : .....

Société / Agence : .....

Adresse : .....

Code Postal : ..... Ville : .....

Téléphone : ..... Mail\* : .....

Ou

Inscription en ligne par Internet : [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com)

Menu Calendrier, cliquez sur la date du 04 Février, puis sur "Inscription en ligne"

[http://www.clubprescrire.com/calendrier\\_des\\_rencontres/](http://www.clubprescrire.com/calendrier_des_rencontres/)

\*Confirmation d'inscription : votre inscription vous sera validée par mail à réception de votre **bulletin-réponse** et de la **fiche Prescripteur** ci-jointe **complétée par vos soins**

Architecte  Economiste  Maître d'ouvrage  BET  Autres : .....

Participera à la rencontre du **04/02/2014** à Melun (77) :  Oui  Non

Sera accompagné de (nom, prénom, fonction, agence) : .....

### Les partenaires industriels de la rencontre



**BASF** Apporte des solutions intelligentes permettant d'assurer une véritable efficacité énergétique

**WEBER** Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons

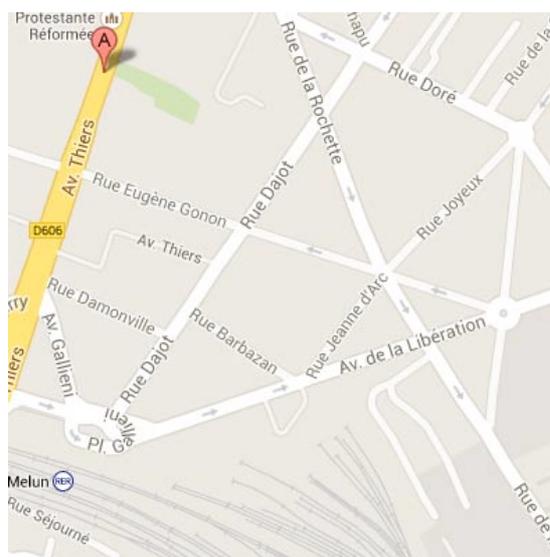
### Point de rencontre à 18H00

**Le Siège des Foyers de Seine et Marne**

**Adresse : 14 avenue Thiers 77000 MELUN**

**RER D : Gare de MELUN**

**Sur les lieux**, suivre le fléchage **Club Prescrire** »»



### Informations

Thomas LECCIA, Club Prescrire - Tél. : 01 40 26 04 04 - Port. : 06 29 33 95 87



Nom, prénom ..... Société/Agence.....  
 Adresse .....  
 CP/Ville .....  Architecte  Maître d'ouvrage  BET  Autre : .....  
 Tél. .... Mail .....

Projets en cours de réalisation et à venir Souhaitez-vous être contacté : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Nom et tel d'une personne à contacter .....	Lieu	Type de réalisation	Maître d'ouvrage		Neuf - Rénovation	Taille (m <sup>2</sup> , logements ...)	Phase d'avancement
	Ville/département	Logements/bureaux ...	Public	Privé			
Projet A :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Projet B :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Colonne A-B** Merci de cocher le Nom des industriels qui doivent se rapprocher de vous pour les projets mentionnés ci-dessus **Colonne ?** Cocher les cases pour lesquelles vous souhaitez recevoir de la documentation

- |   |  |
|---|--|
| A B ? SOCIETE . Activité  | A B ? SOCIETE . Activité   |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>BASF</b> apporte des solutions intelligentes permettant d'assurer une véritable efficacité énergétique et de protéger l'environnement grâce à des technologies innovantes | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>VOLETS THIEBAUT</b> conçoit et fabrique des volets battants et coulissants, en Bois, PVC, Aluminium isolé et extrudé, pour des projets de rénovation ou de constructions neuves. |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>FERMACELL</b> Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment   | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>WEBER</b> Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons   |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>FIANDRE</b> Société italienne chef de file dans la production de dalles en grès cérame pour revêtements de sol et murs grâce à innovation et recherche                    | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>ZEHNDER</b> Fabricant de solutions sur mesure de chauffage et rafraichissement, de ventilation et de purification d'air, qui allie esthétique et performances                    |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>GEZE FRANCE</b> Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres, GEZE allie innovation et fiabilité dans des produits design                        |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>GV2 VEDA France</b> Conçoit, fabrique et commercialise tous types de couvre-joints : dilatation, sismique, fractionnement, coupe-feu, etc.                                |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>LAFARGE</b> Leader mondial des matériaux de construction avec 3 Activités : Ciment, Granulats et Béton.   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>MANTION SAS</b> conçoit, fabrique et commercialise des systèmes coulissants   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>MINCO</b> Spécialiste de la fabrication de fenêtres, portes et structures mixtes bois-aluminium   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>NORA</b> Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>PROMAT</b> Acteur reconnu dans les systèmes de protection passive contre l'incendie et de l'isolation thermique et acoustique   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>SAINT-GOBAIN GLASS</b> Produit et commercialise une gamme de produits verriers destinés à assurer le confort dans l'habitat   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>SCHLÜTER SYSTEMS</b> Fabricant de profilés et accessoires pour le carrelage, nattes de désolidarisation, d'étanchéité et de drainage                                      |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>SCHÜCO</b> Menuiseries alu/pvc. Façades et verrières. Stores d'occultation extérieurs. Brise-soleil   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>SIPLAST</b> Etanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses  |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>SOPREMA</b> Spécialiste mondial des produits d'étanchéité depuis 1908   |  |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>TECHNAL</b> Conception et fabrication de systèmes de menuiseries aluminium  |  |

**Modalité de participation :** Compléter la fiche de vos demandes d'information à adresser au Club Prescrire avec votre bulletin-réponse par mail : [thomas@clubprescrire.com](mailto:thomas@clubprescrire.com) ; [ruth@clubprescrire.com](mailto:ruth@clubprescrire.com), **Inscription en ligne par Internet :** [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com), menu Calendrier, cliquez sur la date, puis sur "Inscription en ligne" **ou** par fax au **01 40 26 04 05**  
**Tirage au sort :** Remise d'un ouvrage d'architecture. Le jour de la rencontre, un tirage au sort aura lieu durant le cocktail parmi les fiches prescripteurs reçues et dûment renseignées