

L'espace dialogue et rencontre Architectes - Industriels



Maître d'Ouvrage : ICADE
Architecte coordinateur : Floris Alkemade, FAA + XDGA

FAA + XDGA,
ICADE
&
Jean-Louis RENY, Président UA 92

vous invitent
Mercredi 30 Septembre 2015 à 18h00
à la visite

des Entrepôts Macdonald à Paris (75)

nous donnons vie à la ville



Partenaires de la rencontre

- GEZE
- NORA
- PROMAT
- REYNAERS
- SIPLAST
- THIEBAUTECH
- XELLA THERMOPIERRE

Les rencontres du Club Prescrire de l'Unifa

Pour dialoguer avec des interlocuteurs spécialisés et réactifs, industriels du bâtiment, et partager un moment de convivialité. Pour répondre à vos besoins en matière de connaissance des produits, des contraintes, de la mise en œuvre et des coûts des solutions préconisées.

Votre Programme

18h00 Accueil à l'entrée du site
18h30 Début de la rencontre et Visite du site avec : *Floris Alkemade, FAA + XDGA*
20h15/30 Cocktail organisé par les partenaires du Club Prescrire

Situés sur une emprise de 5,5 hectares au 141-221 boulevard Macdonald à Paris 19ème, les anciens entrepôts de fret de la société Calberson, ont été acquis en 2006 par Icade, la Caisse des Dépôts et la Semavip.

Associés au sein de la société Paris Nord Est (PNE), Icade, la Caisse des Dépôts et la Semavip ont développé un programme diversifié de l'ordre de 150 000 m² SHON de logements, bureaux, commerces, activités et équipements publics. Ce programme s'inscrit dans le grand projet de réaménagement urbain du secteur Nord-Est de la Ville de Paris. Il se caractérise par sa mixité fonctionnelle, et conserve une majorité de la structure bâtie préexistante de 630 mètres de long sur 80 mètres de large.

Construit en 1970 par l'architecte Marcel Forest, l'entrepôt comprend :

- 28 000 m² de bureaux, réalisés en co-promotion par BNP Paribas Immobilier et Icade, et livrés depuis juillet 2014, à destination utilisateur : siège social de la banque en ligne de BNP Paribas, Hello Bank.
- 32 000 m² de commerce en RDC (promoteur Caisse des Dépôts/Altarea Cogedim, Ouverture prévisionnelle Fin 2015).
- 16 000 m² de locaux d'activités, réalisés par ICADE (investisseur RIVP, livraison prévisionnelle: fin 2015).
- Parking souterrain de 1 300 places.
- 72 000 m² de logements, soit 1 126 logements, réalisés par ICADE, répartis en 15 bâtiments de 8 niveaux, organisés autour d'un jardin central de 6 000 m².

Le développement de ce programme s'accompagne en lien avec le développement des transports publics dans le secteur. Les entrepôts ont été partiellement démolis pour permettre le passage du tramway T3, livré depuis décembre 2013. La Gare RER E «ROSA PARKS» est en cours de construction, pour une ouverture prévisionnelle en décembre 2015.

Informations

Club Prescrire, 29 boulevard Raspail, 75 007 Paris - Tél 01 40 26 04 04 - www.clubprescrire.com
Une question concernant la rencontre ? Contactez Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87

Le bulletin d'inscription figure en page suivante

BULLETIN RÉPONSE

RSVP en ligne : www.clubprescrire.com menu - Menu Calendrier
ou par fax au 01 40 26 04 05

Inscription préalable **OBLIGATOIRE** – **Visite limitée à 50 personnes**

Votre inscription implique votre participation à l'ensemble de la rencontre, merci

Nom, Prénom : _____

Société / Agence : _____

Adresse : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

Téléphone : _____ Mail* : _____

Inscription en ligne par Internet : www.clubprescrire.com

Menu Calendrier, cliquez sur la date du **30 Septembre**, puis sur "Inscription en ligne"

* Votre inscription vous sera validée **par mail à réception de votre bulletin-réponse et de la fiche Prescripteur ci-jointe complétée par vos soins**

Architecte Economiste Maîtrise d'Ouvrage BET Autres : _____

Participera à la rencontre du **30/09/2015** à Paris (75) : Oui Non

Sera accompagné(e) de (**nom, prénom, fonction, agence**) : _____

Les informations collectées par le Club Prescrire sont destinées à son usage et à celui de ses partenaires

Les Partenaires industriels de la rencontre



nora[®]
All About Flooring. All About You.

Promat



Siplast

THIEBAUTEch
L'EMBELLISSEUR DES FAÇADES



GEZE	Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres
NORA	Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc
PROMAT	Acteur reconnu dans les systèmes de protection passive contre l'incendie et de l'isolation thermique et acoustique
REYNAERS	Développe et commercialise des solutions novatrices et durables en aluminium
SIPLAST	Étanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses
THIEBAUTECH	Conçoit et fabrique des volets battants et coulissants, en Bois, PVC, Aluminium isolé et extrudé
XELLA THERMOPIERRE	Fabrique et commercialise le béton cellulaire Ytong pour la construction et la rénovation

Point de rencontre à 18h

Entrepôts Macdonald

Lieu de RDV : **UGC PARIS 19 - 166 Boulevard Macdonald 75019 Paris**

Tramway : T3B Arrêt Canal Saint-Denis

Sur les lieux, Suivre le fléchage Club Prescrire **>>> Espace Restauration**

Informations

Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87



Nom, prénom Société/Agence.....
 Adresse
 CP/Ville Architecte Maître d'ouvrage BET Autre :
 Tél. Mail

Projets en cours de réalisation et à venir Souhaitez-vous être contacté : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Nom et tel d'une personne à contacter	Lieu Ville/département	Type de réalisation Logements/bureaux ...	Maître d'ouvrage		Neuf - Rénovation	Taille (m ² , logements ...)	Phase d'avancement
			Public	Privé			
Projet A :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Projet B :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Colonne A-B Merci de cocher le Nom des industriels qui doivent se rapprocher de vous pour les projets mentionnés ci-dessus **Colonne ?** Cocher les cases pour lesquelles vous souhaitez recevoir de la documentation

- | A B ? SOCIETE . Activité | A B ? SOCIETE . Activité |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> AXALTA Développement, fabrication et commercialisation de peintures en poudre thermodurcissables Alestia® et Teodur® pour l'architecture et la décoration | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SIPLAST Etanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> BASF apporte des solutions intelligentes permettant d'assurer une véritable efficacité énergétique et de protéger l'environnement grâce à des technologies innovantes | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SOPREMA Spécialiste mondial des produits d'étanchéité depuis 1908 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> FERMACELL Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> TERREAL Fabricant de matériaux de construction en terre cuite et spécialiste de l'enveloppe du bâtiment, développe des solutions pour une construction positive en toiture, structure, décoration, façade et solaire. |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> GEZE FRANCE Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres, GEZE allie innovation et fiabilité dans des produits design | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> THIEBAUTECH conçoit et fabrique des volets battants et coulissants, en Bois, PVC, Aluminium isolé et extrudé, pour des projets de rénovation ou de constructions neuves. |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> GV2 VEDA France Conçoit, fabrique et commercialise tous types de couvre-joints : dilatation, sismique, fractionnement, coupe-feu, etc. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> WEBER Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> LAFARGE Leader mondial des matériaux de construction avec 3 Activités : Ciment, Granulats et Béton. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> XELLA THERMOPIERRE Fabrique et commercialise le béton cellulaire Ytong pour la construction et la rénovation de maisons individuelles, logements collectifs, bâtiments tertiaires ... |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MANTION SAS conçoit, fabrique et commercialise des systèmes coulissants | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MINCO Spécialiste de la fabrication de fenêtres, portes et structures mixtes bois-aluminium | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> NORA Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PROMAT Acteur reconnu dans les systèmes de protection passive contre l'incendie et de l'isolation thermique et acoustique | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> RECTOR Industriel de référence dans le domaine de la construction en béton, Rector conçoit et fabrique des solutions constructives complètes et innovantes. | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> REYNAERS Développe et commercialise des solutions novatrices et durables en aluminium : fenêtres, portes, murs-rideaux, systèmes coulissants, protections solaires et vérandas | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SAINT-GOBAIN GLASS Produit et commercialise une gamme de produits verriers destinés à assurer le confort dans l'habitat | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SCHLÜTER SYSTEMS Fabricant de profilés et accessoires pour le carrelage, nattes de désolidarisation, d'étanchéité et de drainage | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SCHÜCO Menuiseries alu/pvc. Façades et verrières. Stores d'occultation extérieurs. Brise-soleil | |

Modalité de participation : Compléter la fiche de vos demandes d'information à adresser au Club Prescrire avec votre bulletin-réponse par mail : thomas@clubprescrire.com ; **Inscription en ligne par Internet :** www.clubprescrire.com, menu Calendrier, cliquez sur la date, puis sur "Inscription en ligne" **ou** par fax au **01 40 26 04 05**

Tirage au sort : Remise d'un ouvrage d'architecture. Le jour de la rencontre, un tirage au sort aura lieu durant le cocktail parmi les fiches prescripteurs reçues et dûment renseignées.